**Уведомление**

**об изменении условий договора энергоснабжения,**

**договора купли-продажи (поставки)**

Уважаемые потребители МУП «БЭСО»!

Федеральный закон от 03.11.2015 N 307-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов" во многом улучшит ситуацию с расчётами на рынке электроэнергии.

Принятый Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платёжной дисциплины потребителей энергетических ресурсов» увеличивает пени за просрочку оплаты потреблённых ресурсов с 1/300 ставки рефинансирования ЦБ за день просрочки платежа до 1/130 ставки. Фактически это означает рост пени за просрочку с 10% годовых до 23% годовых, что сопоставимо с процентом коммерческого кредита, и таким образом, кредитоваться за счёт энергосбытовой организации недобросовестным потребителям становится невыгодно.

В то же время начислять пени для граждан, ТСЖ и ЖСК предлагается не с первого дня просрочки, а с 31-го дня, а размер пени в 1/130 для граждан может применяться с 91-го дня. Начисление штрафов для управляющих компаний и тепло- и водоснабжающих предприятий также имеет свою этапность. Для них применение пени идёт с первого по 60-й день в размере 1/300 ставки, с 61-го по 90-й день – 1/170 ставки, а с 91-го дня – 1/130 ставки.

Ещё один блок закона направлен на ужесточение административной ответственности за самовольное подключение к электрическим сетям. Новые штрафы, предусмотренные законом: для физических лиц – 10–15 тысяч рублей, должностных лиц – 30–80 тысяч рублей, юридических лиц – 100–200 тысяч рублей.

Вводится административная ответственность за нарушение порядка полного или частичного ограничения режима потребления электроэнергии.

Для юридических лиц штрафы составят от 100 до 200 тысяч рублей, должностных лиц – от 10 до 100 тысяч рублей или дисквалификация на срок от двух до трёх лет.

За нарушение установленного порядка обеспечения исполнения обязательств по оплате электроэнергии, сопряжённое с неисполнением (ненадлежащим исполнением) обязательств по их оплате, штрафы для юридических лиц составят от 100 до 300 тысяч рублей. Должностные лица заплатят штраф в размере от 40 до 100 тысяч или могут быть дисквалифицированы на срок от двух до трёх лет.

Закон направлен на борьбу со злостными неплательщиками и мошенническими схемами по уклонению от оплаты за энергоресурсы. Добросовестным потребителям беспокоиться не стоит!

Более того, закон предусматривает для граждан-потребителей льготный период при задержке платежа в первый месяц, чего не было раньше.

**Важно: действие**  Федерального закона от 03.11.2015 N 307-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов" (за исключением условий для заключения договоров аренды объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в государственной/муниципальной собственности) **распространяется на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности), договоров энергоснабжения!**