**Порядок заключения договора энергоснабжения**

1. **Заявка потребителя о заключении договора энергоснабжения** рассматривается в **30-дневный срок.** В течение этого срока проводятся необходимые переговоры с потребителем, запрашиваются необходимые документы и принимается обоснованное решение о заключении договора с уведомлением потребителя о результатах рассмотрения.
2. Подписанный и оформленный договор регистрируется и высылается с сопроводительным письмом Потребителю в двух экземплярах заказной корреспонденцией с уведомлением или вручается под роспись.
3. Потребитель обязан в течение 30 дней со дня получения проекта договора рассмотреть его и направить в МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области, расположенную по адресу: ул.Советская,д.37-А, один из следующих документов:

1. извещение об акцепте — оформленный договор;

2. отказ от заключения договора;

3. извещение об акцепте на иных условиях — протокол разногласий к договору.

1. При возврате оформленного Потребителем договора должностное лицо МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области обязано убедиться в полномочиях лица, подписавшего договор. В случае подписания договора не первым лицом, запросить доверенность на право подписания договора.
2. При подписании Потребителем договора с протоколом разногласий МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области обязано известить Потребителя о принятии договора в его редакции (подписать протокол разногласий) либо об отклонении указанного протокола (протокол согласования (урегулирования) разногласий).
3. Оформленный Протокол разногласий в 1 экземпляре (при наличии замечаний — с Протоколом согласования (урегулирования) разногласий — 2 экземпляра) направляется Потребителю.
4. В случае отклонения протокола (согласования ) урегулирования разногласий Потребителем, разногласия, возникшие при заключении договора, разрешаются по соглашению между Гарантирующим поставщиком (в лице уполномоченных лиц на заключение договора) и Потребителем.
5. В случае не урегулирования разногласий по условиям, относящимся к существенным условиям договора, договор считается незаключенным. К существенным условиям договора энергоснабжения относятся: количество поставляемой электрической энергии, качество энергии, порядок расчетов, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.
6. В случае, когда Потребитель фактически потребляет электроэнергию, однако от заключения договора отказывается (не возвратил в 30-дневный срок оформленный договор), фактическое пользование Потребителем услугами энергоснабжения и их оплату следует считать как акцепт Потребителем предложенного энергоснабжающей организацией проекта договора. Данные отношения следует рассматривать как договорные.
7. **Договор должен содержать**:

1.номер, число, название города, преамбулу, включающую полное наименование сторон и их полномочных представителей с указанием основания их полномочий (Устав, Положение, доверенность и пр.);

2.конкретный предмет договора;

3.конкретные обязательства сторон;

4. порядок расчетов;

5.другие конкретные условия, которые необходимы для данного вида договоров, либо если стороны считают необходимым включить их в договор;

6.ответственность сторон по каждому обязательству и порядок разрешения споров;

7.срок действия и порядок изменения (расторжение, дополнение) договора с указанием, что изменения и дополнения к договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны полномочными представителями сторон;

8. юридический адрес и реквизиты сторон: № р/сч, наименование банка, ИНН, № к/сч, ОКПО, ОКОНХ ;

7.подписи должностных лиц сторон, имеющих право подписывать этот договор (с полной фамилией);

8.договор должен быть скреплен печатями сторон, подписавших его, страницы договора пронумерованы.

 **11.** При заключении договора с потребителем, с которым ранее договор был расторгнут по инициативе энергоснабжающей организации, повторный договор заключается на общих основаниях с учетом причин, приведших к расторжению ранее действовавшего договора, с учетом устранения потребителем этих причин и при соблюдении принципа публичности договора энергоснабжения. При этом количество и качество энергии, предполагаемой к отпуску такому потребителю, должно определяться в соответствии с уровнем его реальной платежеспособности за период действия ранее существовавшего с ним договора энергоснабжения;

 **12.** МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области, расположенную по адресу: ул.Советская,д.37-А, вправе отказаться от заключения договора по следующим основаниям:

-отсутствия технологического присоединения в установленном порядке энергопринимающих устройств потребителя к электрическим сетям сетевой организации, на территории обслуживания которой он расположен;

-нахождения точек поставки Потребителя, в отношении которых потребитель намеревается заключить договор, вне зоны деятельности МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области;

- отсутствием у Потребителя средств измерений, отвечающим требованиям, установленным нормативными правовыми актами, за исключением случаев, когда:

- потребитель согласился на определение объема потребленной энергии на основании одного из расчетных способов, предусмотренных действующими нормативными актами;

**Заключение и оформление договора энергоснабжения**

 **с юридическими лицами (индивидуальными предпринимателями)**

Заключение договора электроснабжения (купли-продажи) с потребителем, ранее не имевшим договора с МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области, или если прежде действующий договор был расторгнут по соглашению сторон либо по решению суда (вновь заключаемый договор), осуществляется при предоставлении следующих документов:

**ПЕРЕЧЕНЬ документов, необходимых для заключения договора энергоснабжения (купли-продажи) с юридическими лицами (ИП):**

1.Письменное обращения (заявка) в адрес МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области о заключении договора с указанием планируемого объема потребления электрической энергии и мощности с помесячной детализацией. К письму необходимо приложить следующие документы:

2.Анкета Покупателя (MS Word).

**3.Правоустанавливающие:**

3.1.Копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

3.2.Копию свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц(ЕГРИП);

3.3.Копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

3.4. Копию документа, подтверждающего статус юридического лица (устав, учредительный договор, положение);

3.5. Копию документа, подтверждающего полномочия руководителя или лица, уполномоченного представлять интересы контрагента при заключении договора (протокол, приказ о назначении, доверенность и др.);

3.6. Копию документа, удостоверяющего право собственности (или иное законное право владения) на энергопринимающие устройства.

3.7. Копия письма комитета государственной статистики об учете в ЕГРПО.

3.8.Выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП);

3.9.Копия паспорта (для ИП и физ лиц.)

**4.Технические:**

4.1**.** Договор технологического присоединения, заключенный между сетевой организацией и потребителем (при необходимости заключается с владельцем сетей).

4.2. Акт о технологическом присоединении к электрическим сетям МУП «БГЭС», (выдаются в МУП «БГЭС», ул. Матросовская, д. 117, тел. Производственно-технического отдела: 6-78-63 ) или акт, полученный у владельца сетей, от которых предприятие будет получать электрическую энергию (выдается владельцем электросетей);

4.3. Акт допуска к эксплуатации энергоустановки объекта (выдается Управлением по технологическому и экологическому надзору «Ростехнадзор» по Воронежской области, ул. Первомайская, д. 95 , тел. 51-3-04);

4.4. Акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон (акт составляется между сетевой организацией и Потребителем);

4.5. Исполнительную однолинейную схему внешнего электроснабжения объектов с указанием источников питания, параметров силовых трансформаторов, линий электропередач, расчетного учета (место установки расчетного учета, номера и коэффициенты трансформаторов тока и напряжения, тип и номер эл.счетчиков). Схема должна быть подписана ответственным за электрохозяйство предприятия.

4.6. Акт приемки узла учета, подписанный потребителем, сетевой организацией, с указанием на чьем ответственном хранении находится узел учета (акт установки прибора учета);

4.7. Акт согласования аварийной и технологической брони (для потребителей 1-ой и 2-ой категории надежности);

Первой категорией надежности предусматривается необходимость обеспечения беспрерывного режима работы энергопринимающих устройств, перерыв снабжения электрической энергией которых может повлечь угрозу жизни и здоровью людей, угрозу безопасности государства, значительный материальный ущерб.

Условиями второй категории надежности предусматривается необходимость обеспечения надежного функционирования энергопринимающих устройств, перерыв снабжения электрической энергией которых приводит к недопустимым нарушениям технологических процессов производства.

Энергоснабжение потребителей, не отнесенных к первой или второй категориям надежности, осуществляется по третьей категории надежности.

4.8. Расчет потерь, согласованный сетевой организацией (при наличии потерь).

**5. Экономические:**

5.1.Лимит энергопотребления в натуральном и стоимостном выражении, надлежаще подтвержденный распределителем бюджетных средств (для потребителя, финансируемого за счет средств бюджета любого уровня);

*Банковские реквизиты.*

5.2. Дополнительное соглашение к договору банковского счета потребителя (в случае согласования сторонами способа расчетов за электроэнергию как безакцептного списания денежных средств с расчетного счета потребителя).

**Копии представляемых документов должны быть заверены подписью уполномоченного лица и печатью юридического лица.**

**Все вышеуказанные документы приобщаются к договору и хранятся вместе с договором.**

 При заключении договоров на новый срок юридические лица, **предоставившие в полном объеме** вышеуказанные документы в предыдущем периоде, новый пакет документов не представляют.

В случае изменения сведений, содержащихся в представленных документах, потребителю необходимо направить в адрес гарантирующего поставщика копии соответствующих документов, подписью уполномоченного лица и печатью юридического лица.

При предоставлении потребителем всех необходимых документов, договор заключается в соответствии с утвержденной типовой формой.

Типовой договор (MS Word):

Договор энергоснабжения (для потребителей электрической энергии с присоединенной мощностью менее 750 кВА)

Договор энергоснабжения (для потребителей электрической энергии с присоединенной мощностью более 750 кВА)

Приложение № 1 к договору энергоснабжения.

**Заключение и оформление договора энергоснабжения**

**с гражданином-потребителем (абонентом)**

 В соответствии со статьей 426 Гражданского кодекса Российской Федерации договор энергоснабжения (купли-продажи) является договором публичным.

В соответствии со статьей 539 Гражданского кодекса Российской Федерации по договору энергоснабжения энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении электрических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

 Договор энергоснабжения заключается с абонентом при наличии у него отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к сетям энергоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении учета потребления энергии.

 Согласно статье 540 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключенным с момента первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединенной сети независимо от соблюдения письменной формы.

В соответствии с п.2 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 N 307 (ред. от 06.05.2011): "потребитель" - гражданин, использующий коммунальные услуги для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

**1. ПЕРЕЧЕНЬ документов, необходимых для заключения договора энергоснабжения (купли-продажи) с гражданином-потребителем (абонентом)** **собственником жилого дома**, использующим электроэнергию исключительно для бытовых нужд, **ранее не имевшим договора** с МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области:

 **1.** Письменное обращения (заявление) в адрес МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области о заключении договора электроснабжения (купли-продажи).

**2.Правоустанавливающие:**

2.1.Свидетельство о праве собственности на дом или иной документ, подтверждающий право проживания (владения) объектом;

2.2. Паспорт гражданина-потребителя;

2.3. Документ, подтверждающий право на льготу (при наличии права на льготы);

2.4. Справка, выданная полномочным органом о количестве человек, постоянно зарегистрированных (проживающих) в жилом помещении.

**3.Технические:**

3.1.Договор технологического присоединения, заключенный между сетевой организацией и потребителем.

3.2.Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон ;

3.3.Технические условия (ТУ), полученные у владельца сетей, от которых потребитель будет получать электрическую энергию (выдаются владельцем электросетей).

3.4.Справку о выполнении технических условий (выдается владельцем электросетей).

 3.5. Акт (справка) допуска в эксплуатацию энергоустановки потребителя (выдается Управлением по технологическому и экологическому надзору «Ростехнадзор» по Воронежской области, ул. Первомайская.д95 , тел. 51-3-04)

3.6.Акт приемки узла учета (акт установки прибора учета)

**2.** **ПЕРЕЧЕНЬ документов, необходимых для заключения договора энергоснабжения (купли-продажи) с гражданином-потребителем** (абонентом), если прежде действующий договор был расторгнут по заявлению прежнего потребителя либо по решению суда:

**1.** Письменное обращение (заявление) в адрес МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области о заключении договора электроснабжения (купли-продажи).

**2.Правоустанавливающие:**

1.Свидетельство о праве собственности на жилье или иной документ, подтверждающий право проживания на данной жилой площади;

2. Паспорт гражданина-потребителя;

3. Документ, подтверждающий право на льготу (при наличии права на льготы);

4. Справка, выданная полномочным органом о количестве человек, постоянно зарегистрированных (проживающих) в жилом помещении.

**3.Технические:**

3.1.Акт технического освидетельствования энергоустановки потребителя (выдается Управлением по технологическому и экологическому надзору «Ростехнадзор» по Воронежской области, ул. Первомайская , д.95 , тел. 51-3-04.)

3.2.Акт проверки узла учета.( акт установки (осмотра) прибора учета)

**3. ПЕРЕЧЕНЬ документов, необходимых для заключения договора энергоснабжения (купли-продажи) с гражданином-потребителем (абонентом**), использующим электроэнергию исключительно для бытовых нужд, **проживающего в многоквартирном жилом доме** ,в котором жильцы помещения осуществляют **непосредственное управление домом**:

**1**. Письменное обращение (заявление) в адрес МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области о заключении договора электроснабжения (купли-продажи).

**2.Правоустанавливающие:**

2.1.Свидетельство о праве собственности на квартиру или иной документ, подтверждающий право проживания на данной жилой площади;

2.2.Паспорт гражданина-потребителя;

2.3.Документ, подтверждающий право на льготу (при наличии права на льготы);

2.4.Справка, выданная полномочным органом о количестве человек, постоянно зарегистрированных (проживающих) в жилом помещении.

**3.Технические:**

3.1.Акт проверки (установки, осмотра) прибора учета, оформленный сетевой организацией (в МУП «БГЭС», ул. Матросовская. д. 117, тел. 6-78-23)

Типовой договор (MS Word):

договор энергоснабжения с гражданами -потребителями, проживающими в многоквартирных домах

договор энергоснабжения с гражданами-потребителями, проживающих в жилых домах.

Договор оформляется в двух экземплярах и скрепляется печатью. Один экземпляр вручается собственнику (нанимателю), другой хранится в МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области. На собственника (нанимателя) жилья открывается лицевой счет.