

ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ С ГРАЖДАНАМИ – ПОТРЕБИТЕЛЯМИ № _____

Место/дата заключения договора: Воронежская обл., г. Борисоглебск, _____, _____.20__ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Борисоглебская энергосбытовая организация» Борисоглебского городского округа Воронежской области (МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области), именуемое в дальнейшем ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК, в лице Директора Егоровой А.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин – потребитель: _____

дата рождения: _____ место рождения: _____,
паспортные данные: серия _____ номер _____, кем и когда выдан _____

зарегистрированного(ой) по адресу: _____,
именуемый в дальнейшем «ПОТРЕБИТЕЛЬ», с другой стороны, а при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Настоящий договор заключается в целях снабжения электрической энергией энергопринимающих устройств (энергоустановок), принадлежащих Потребителю на праве собственности, аренды либо на ином основании.

1.2. Гарантирующий поставщик обязуется продавать (подавать) ПОТРЕБИТЕЛЮ через электрические сети Сетевой организации, электрическую энергию для энергоснабжения _____,
(наименование объекта недвижимости)

расположенный по адресу: Воронежская область, город Борисоглебск, _____,
а также электрическую энергию, потребляемую при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (для домовладений), напряжением _____ вольт и максимально разрешенной мощности не более _____ кВт, качество которой соответствует требованиям технических регламентов, а до принятия соответствующих технических регламентов - обязательным требованиям государственных стандартов (действующему ГОСТу) и иным обязательным требованиям, на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.3. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК обязуется обеспечить оказание Потребителю услуги по передаче электрической энергии и по оперативно-диспетчерскому управлению путем заключения соответствующих договоров.

1.4. ПОТРЕБИТЕЛЬ приобретает электрическую энергию для бытового потребления.

1.5. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязуется оплачивать фактически полученное за расчетный период количество электрической энергии в порядке, установленном разделом V настоящего Договора.

1.6. Стороны определили, что расчет объема потребленной электрической энергии будет осуществляться следующим способом (необходимо отметить):

без прибора учета (при отсутствии прибора учета расчет объема потребленной электрической энергии, осуществляется в порядке установленном «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила).

по прибору учета:

тип – _____, № - _____, место установки: - _____, дата установки (введения в эксплуатацию) – _____, дата последней поверки – _____, срок проведения очередной поверки – _____, начальное показание: _____, расчетный коэффициент: - _____.

1.6. Стороны определили, что граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между Сетевой организацией и ПОТРЕБИТЕЛЕМ устанавливается в соответствии с Актом об осуществлении технологического присоединения.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК несет ответственность за качество предоставления электрической энергии на границе раздела внутридомовых инженерных систем электроснабжения и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, предназначенных для подачи электрической энергии к внутридомовым инженерным системам в точке поставки, указанной в Акте об осуществлении технологического присоединения. Данный Акт, в случае его наличия, является неотъемлемой частью договора. При отсутствии указанного Акта, граница балансовой принадлежности электросетей определяется по границе земельного участка, на котором расположено домовладение Потребителя, либо по границе раздела внутридомовых (коллективных) инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения (для Потребителя, энергопринимающие устройства которого подключены к электрическим сетям многоквартирного дома).

При этом обслуживание внутридомовых инженерных систем осуществляется лицами, привлекаемыми собственниками помещений в многоквартирном доме (далее – МКД) или собственниками жилых домов, либо такими собственниками самостоятельно.

2.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ является собственником или пользователем на законном основании (необходимо отметить):

жилого помещения в многоквартирном доме строительная площадка жилого дома
 помещение нежилого назначения (гараж, сарай и т.п.) жилой дом земельный участок

Характеристика объекта ПОТРЕБИТЕЛЯ:

Для жилого помещения в многоквартирном доме:

площадь помещения (квартиры, помещения) _____ м²;

Исполнитель (подпись): _____

общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества _____ м²;
площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме _____ м²; количество комнат: _____;
количество постоянно проживающих лиц: _____, количество зарегистрированных лиц: _____.

Для жилого дома:

Общая площадь помещения (дома) _____ м²; количество жилых комнат: _____;
количество постоянно проживающих лиц: _____, количество зарегистрированных лиц: _____.
Суммарная мощность применяемых устройств, с помощью которых будет осуществляться потребление электрической энергии: _____ кВт;

Для помещения нежилого назначения и строительной площадки жилого дома, земельного участка:

Суммарная мощность применяемых устройств, с помощью которых осуществляется потребление электрической энергии _____ кВт;

Направления использования электрической энергии (необходимо отметить):

освещение жилого дома; освещение надворных построек; освещение в целях содержания животных;
 приготовление пищи; подогрев воды; подогрев воды для животных;
 иное: _____.

Виды сельскохозяйственных животных и птиц и их количество:

Коровы _____	Свиньи _____	Иные животные _____
Лошади _____	Овцы, козы _____	Птица _____

В случае получения новой информации, такая информация отражается в платежном документе, при этом Договор считается откорректированным в указанной части и не требует дополнительного внесения изменений.

2.3. Способ и адрес доставки платежных документов, и иных документов:

по почтовому адресу: **Воронежская область, город Борисоглебск,** _____;

по адресу электронной почты (без направления бумажной квитанции): _____,

другим способом по соглашению между ПОТРЕБИТЕЛЕМ и ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ.

Электронные письма, содержащие документы, включая платёжные, как и любые юридически значимые сообщения, считаются доставленными, а ПОТРЕБИТЕЛЬ надлежащим образом, получившим документы на следующий день после их направления (или размещения) ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ на адрес электронной почты, предоставленной ПОТРЕБИТЕЛЕМ. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК не несёт ответственности за некорректную настройку программного обеспечения на стороне ПОТРЕБИТЕЛЯ и работоспособность почтовых сервисов, используемых ПОТРЕБИТЕЛЕМ, включая некорректную фильтрацию писем. Документы, включая платёжные, как и любые юридически значимые сообщения, размещённые в системах интернет-обслуживания (п.3.2.7 настоящего Договора), считаются надлежащим образом доставленными, а потребитель надлежащим образом, получившим документы на следующий день после их направления (или размещения), если иное не указано в правилах пользования дистанционными сервисами.

Если иной адрес дополнительно не указан Сторонами в настоящем Договоре, почтовым адресом для направления документов, включая платёжные, является адрес объекта, в отношении которого осуществляется электроснабжения по настоящему договору.

Документы, включая платёжные, как и любые юридически значимые сообщения, считаются доставленными и в тех случаях, если они поступили ПОТРЕБИТЕЛЮ, но по обстоятельствам, зависящим от него, не были ему вручены, или ПОТРЕБИТЕЛЬ не ознакомился с ними, в том числе, уклонился от получения корреспонденции в отделении связи, в связи с чем она была возвращена по истечении срока хранения.

Надлежащим уведомлением ПОТРЕБИТЕЛЯ при исполнении настоящего Договора (в том числе уведомлением о введении ограничения/приостановления электроснабжения) является сообщение информации ПОТРЕБИТЕЛЮ (или иному проживающему совместно с ним лицу) одним из следующих способов: простое почтовое отправление, регистрируемое почтовое отправление (заказное, обыкновенное, с объявленной ценностью) - принимаемое от отправителя с выдачей ему квитанции и вручаемые адресату с его распиской в получении, вручение под расписку, сообщение информации с помощью факсимильной, электронной, телефонной связи, а также иной способ, позволяющий определить факт и время получения уведомления.

По умолчанию почтовым адресом для направления документов, включая платёжные, является адрес объекта, в отношении которого осуществляется электроснабжения по настоящему договору.

Контактный телефон ПОТРЕБИТЕЛЯ для его информирования об имеющейся задолженности:

телефон мобильной связи: _____, домашний телефон: _____.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК обязуется:

3.1.1. Поставлять ПОТРЕБИТЕЛЮ электрическую энергию в помещение (жилое помещение в многоквартирном доме, жилое помещение, жилой дом, помещение нежилого назначения (гараж, сарай и т.п.)), строительную площадку а также электрическую энергию, потребляемую при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (для домовладений), в необходимых объемах в пределах технической возможности внутридомовых инженерных систем, с использованием которых осуществляется предоставление электроэнергии, качество которой на границе раздела внутридомовых инженерных систем электроснабжения и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, предназначенных для подачи электрической энергии к внутридомовым инженерным системам, соответствует требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации, в том числе Правилам.

3.1.2. Принимать от ПОТРЕБИТЕЛЯ показания индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета, в том числе способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть Интернет и др.) и использовать их при расчете размера платы за коммунальные услуги за тот расчетный период, за который

Исполнитель (подпись): _____

были сняты показания, а также проводить проверки состояния указанных приборов учета и достоверности предоставленных ПОТРЕБИТЕЛЕМ сведений об их показаниях.

3.1.3. Принимать в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации, сообщения ПОТРЕБИТЕЛЯ о факте непредоставления электрической энергии и предоставления электрической энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, организовать и проводить проверку такого факта на границе раздела внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, а также вести учет таких сообщений, сроков и результатов их рассмотрения и исполнения.

3.1.4. Производить в установленном Правилами порядке расчет размера платы за электрическую энергию и при наличии оснований производить перерасчет размера платы за электрическую энергию.

3.1.5. Обеспечить доставку платежных документов по адресу, указанному в п.2.3.

3.1.6. Нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

3.2. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК имеет право:

3.2.1. Самостоятельно или с привлечением третьих лиц снимать показания коллективных (общедомовых), индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета ПОТРЕБИТЕЛЯ и использовать их при расчете размера платы за коммунальные услуги.

3.2.2. Требовать внесения платы за полученную электрическую энергию, а также в случаях, установленных законодательством и настоящим Договором, - уплаты неустоек (штрафов, пеней), и прочих платежей, предусмотренных настоящим Договором.

3.2.3. Требовать от ПОТРЕБИТЕЛЯ полного возмещения убытков, возникших по его вине, в случае невыполнения обязанности допускать в занимаемое им жилое помещение (жилой дом) представителей ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

3.2.4. Осуществлять проверку правильности снятия ПОТРЕБИТЕЛЕМ показаний индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета, проверку состояния таких приборов учета, с периодичностью и в порядке, установленными Правилами

3.2.5. Ограничить или приостановить подачу электрической энергии без предварительного уведомления ПОТРЕБИТЕЛЯ, в случаях:

а) возникновения или угрозы возникновения аварийной ситуации в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения, по которым осуществляется электроснабжение;

б) возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения последствий;

в) выявления факта несанкционированного подключения внутриквартирного оборудования (внутридомового оборудования и оборудования домовладения) ПОТРЕБИТЕЛЯ к внутридомовым инженерным системам (централизованным сетям инженерно-технического обеспечения) - с момента выявления несанкционированного подключения;

г) использования потребителем бытовых машин (приборов, оборудования), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки - с момента выявления нарушения;

д) на основании предписания органа, уполномоченного осуществлять государственный контроль и надзор за соответствием внутридомовых инженерных систем и внутриквартирного оборудования установленным требованиям, о необходимости введения ограничения или приостановления предоставления подачи электрической энергии, в том числе предписания органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного на осуществление государственного контроля за соответствием качества, объема и порядка предоставления коммунальных услуг установленным требованиям, о неудовлетворительном состоянии внутридомовых инженерных систем (за техническое состояние которых отвечает собственник жилого дома) или внутриквартирного оборудования, угрожающим аварией или создающим угрозу жизни и безопасности граждан, со дня, указанного в документе соответствующего органа;

е) а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.2.6. Ограничить или приостановить подачу электрической энергии, предварительно уведомив об этом ПОТРЕБИТЕЛЯ, в случае неполной оплаты ПОТРЕБИТЕЛЕМ электрической энергии, потребленной в жилом помещении (жилом доме), нежилом (гараж, сарай, строительная площадка и тд), а также предоставленной на общедомовые нужды (для многоквартирных домов) и потребленной при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (для домовладений) в сроки, определенные Правилами и настоящим Договором.

3.2.7. Принимать от ПОТРЕБИТЕЛЯ информацию и предоставлять информацию ПОТРЕБИТЕЛЮ посредством дистанционных каналов, в том числе посредством сайта <https://бэсо.рф>, личного кабинета клиента на сайте, электронной почты, системы дистанционного учёта ресурсов, sms-сообщений, телефона единого контактного центра, телефона центра обслуживания клиентов, иных дистанционных сервисов ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и его партнёров.

Перечень используемых дистанционных каналов и сервисов, порядок их подключения, использования и отключения устанавливаются ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ и публикуются на его официальном сайте.

3.2.8. Устанавливать количество потребителей, проживающих (в том числе временно) в жилом помещении потребителя, в случае, если жилое помещение потребителя не оборудовано индивидуальным или общим (квартирным) приборами учета электрической энергии, и составлять акт об установлении количества граждан, временно проживающих в жилом помещении, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

3.2.9. Привлекать третьих лиц:

- для снятия показаний индивидуальных, общих (квартирных), коллективных (общедомовых) приборов учета;

Исполнитель (подпись): _____

- для проведения проверок достоверности предоставляемых потребителями сведений о показаниях расчетных приборов учета и проверок состояния установленных и введенных в эксплуатацию приборов учета, факта их наличия или отсутствия, проведения проверок фактов непредоставления электрической энергии и предоставления электрической энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность
- для доставки платежных документов ПОТРЕБИТЕЛЯМ;
- для приема платежей ПОТРЕБИТЕЛЕЙ;
- для приема и обработки обращений ПОТРЕБИТЕЛЕЙ;
- для информирования ПОТРЕБИТЕЛЕЙ о наличии задолженности
- для начисления платы за электрическую энергию и подготовки доставки платежных документов ПОТРЕБИТЕЛЯМ.

3.2.10. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

3.3. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязуется:

3.3.1. В полном объеме вносить плату за электрическую энергию, предоставленную ПОТРЕБИТЕЛЮ в помещении (жилое помещение в многоквартирном доме, жилое помещение), в помещении нежилого назначения (гараж, сарай и т.п.) и плату за электрическую энергию, предоставленную на общедомовые нужды в многоквартирном доме и (или) потребляемую при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (для домовладений) не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным.

3.3.2. При обнаружении неисправностей и аварий во внутридомовых инженерных системах, а также при обнаружении нарушений качества снабжения электрической энергии немедленно сообщать о них ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ или в организацию, привлекаемую собственниками помещений в многоквартирном доме или жилых домов по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, а при наличии возможности - принимать все меры по устранению таких неисправностей и аварий.

3.3.3. При обнаружении неисправностей, повреждений коллективного (общедомового), индивидуального, общего (квартирного), комнатного прибора учета, нарушения целостности их пломб немедленно сообщать об этом ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ.

3.3.4. В течение месяца с момента выхода из строя коллективного (общедомового), индивидуального, общего (квартирного), комнатного прибора учета, нарушения целостности их пломб, обеспечить восстановление надлежащего учета и введение его в эксплуатацию.

3.3.5. При наличии индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета ежемесячно снимать его показания в период с 23-го по 25-е число текущего месяца и не позднее 26-го числа текущего месяца передавать ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ или уполномоченному им лицу полученные показания, в том числе дистанционными способами:

- на сайте <http://www.бэсо.рф>, в том числе через личный кабинет потребителя;
- по номерам телефонов, указанным в платежных документах.

3.3.6. В целях учета потребленной электрической энергии использовать коллективные (общедомовые), индивидуальные, общие (квартирные), комнатные приборы учета утвержденного типа, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений и прошедшие поверку.

3.3.7. Обеспечивать проведение проверок коллективных (общедомовых), индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в сроки, установленные технической документацией на прибор учета, предварительно проинформировав ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА о планируемой дате снятия прибора учета для осуществления его поверки и дате установления прибора учета по итогам проведения его поверки.

3.3.8. Допускать ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА в занимаемое жилое помещение (домовладение) для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования (внутридомового оборудования и оборудования домовладения), проверки состояния индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета электрической энергии, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных ПОТРЕБИТЕЛЕМ ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ сведений о показаниях таких приборов учета.

3.3.9. Информировать ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении (жилом доме), не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений.

3.3.10. При прекращении прав владения или пользования жилым помещением (домовладением) за 7 дней до наступления этого события письменно уведомить об этом ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА и произвести полный расчет за потребленную электрическую энергию с ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ на дату прекращения права владения или пользования жилым помещением (домовладением).

3.3.11. Возмещать ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ расходы на осуществление действий, связанных с введением полного и (или) частичного ограничения режима электропотребления и возобновлением электроснабжения.

3.3.12. Нести иные обязанности, предусмотренные Правилами, жилищным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

3.3.13. Потребитель обязуется: не использовать бытовые машины (приборы, оборудование), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки; не нарушать пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления); не демонтировать приборы учета и не осуществлять несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета; не допускать несанкционированное подключение оборудования ПОТРЕБИТЕЛЯ к внутридомовым инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, в том числе после введения полного и (или) частичного ограничения режима электропотребления, вносить изменения во внутридомовые инженерные системы.

Исполнитель (подпись): _____

3.3.14. Потребитель обязуется сохранить установленные ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ или СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ на расчетный прибор учета электрической энергии, контрольные пломбы и индикаторы антимагнитных пломб, а также пломбы и устройства, позволяющие фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу прибора учета

3.4. ПОТРЕБИТЕЛЬ имеет право:

3.4.1. Получать от ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА сведения о правильности исчисления предъявленного ПОТРЕБИТЕЛЮ к уплате размера платы за электрическую энергию, наличии (отсутствии) задолженности или переплаты ПОТРЕБИТЕЛЯ за электрическую энергию, наличии оснований и правильности начисления ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ ПОТРЕБИТЕЛЮ неустоек (штрафов, пеней).

3.4.2. Требовать от ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА проведения проверок факта непредоставления или предоставления электрической энергии ненадлежащего качества на границе раздела внутридомовых инженерных систем электроснабжения и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, предназначенных для подачи электрической энергии к внутридомовым инженерным системам, оформления и предоставления акта проверки.

3.4.3. Требовать в случаях и порядке, которые установлены Правилами, изменения размера платы за электрическую энергию при снабжении электрической энергии на границе раздела внутридомовых инженерных систем электроснабжения и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, предназначенных для подачи электрической энергии к внутридомовым инженерным системам, ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также за период временного отсутствия ПОТРЕБИТЕЛЯ в занимаемом жилом помещении (жилом доме).

3.4.4. Требовать от ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА возмещения убытков и вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу ПОТРЕБИТЕЛЯ при предоставлении электрической энергии на границе раздела внутридомовых инженерных систем электроснабжения и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, предназначенных для подачи электрической энергии к внутридомовым инженерным системам, ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4.5. Требовать от ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА совершения действий по вводу в эксплуатацию установленного индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, а также требовать осуществления расчетов размера платы за электроэнергию исходя из показаний введенного в эксплуатацию прибора учета, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем ввода прибора учета в эксплуатацию.

3.4.6. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА ПОТРЕБЛЕННОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ И РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПОТРЕБЛЕННУЮ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ

4.1. Расчетный период для оплаты устанавливается равным 1-му календарному месяцу.

4.2. Учет объема электрической энергии, представленной потребителю, осуществляется с использованием приборов учета в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

К использованию допускаются приборы учета, утвержденного типа и прошедшие поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.3. Объем (количество) потребленной электрической энергии определяется исходя из показаний приборов учета, нормативов потребления коммунальной услуги электроснабжения или иным способом, указанным в Правилах. При включении расчетного прибора учета в автоматизированную информационно-измерительную систему, объем фактически полученной Потребителем за расчетный период электрической энергии, определяется по показаниям, снятым дистанционно с помощью автоматизированной информационно-измерительной системы.

4.4. Размер платы за электрическую энергию рассчитывается в порядке, определенном Правилами, по тарифам, установленным в соответствии с действующим законодательством:

4.4.1. Размер платы за электрическую энергию, предоставленную ПОТРЕБИТЕЛЮ в жилом помещении (жилом доме), оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета, определяется в соответствии с Правилами, исходя из показаний такого прибора учета за расчетный период и тарифам (ценам), установленным законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

4.4.2. При отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета электрической энергии размер платы за электрическую энергию, предоставленную ПОТРЕБИТЕЛЮ в жилом помещении (жилом доме), определяется в соответствии с Правилами, исходя из количества граждан, постоянно и временно проживающих в жилом помещении (жилом доме) ПОТРЕБИТЕЛЯ, и из нормативов потребления коммунальной услуги электроснабжения.

4.4.3. В иных случаях размер платы за электроэнергию, предоставленную ПОТРЕБИТЕЛЮ в жилом помещении (жилом доме) за расчетный период, определяется исходя из среднемесячного объема потребления электрической энергии, определенного по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета. Случаи, при которых размер платы определяется способом, предусмотренным настоящим пунктом, и количество расчетных периодов определены Правилами.

4.4.4. Размер платы за электрическую энергию, потребляемую в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме (далее электрическая энергия, предоставленная на общедомовые нужды), или потребляемую при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (для домовладений) определяется в соответствии с Правилами.

Исполнитель (подпись): _____

4.5. В случае обнаружения факта несанкционированного подключения внутриквартирного оборудования (внутридомового оборудования и оборудования домовладения) ПОТРЕБИТЕЛЯ к внутридомовым инженерным системам (к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения) и (или) факта несанкционированного вмешательства в работу индивидуального, общего (квартирного), комнатного прибора учета ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК производит расчет размера платы за безучетное электропотребление в установленном порядке.

4.6. Потребитель вправе осуществлять предварительную плату за услугу энергоснабжение, в счет будущих расчетных периодов.

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТА СТОИМОСТИ И ОПЛАТЫ ПОТРЕБЛЕННОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

5.1. Оплата осуществляется по выставляемым ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ платежным документам наличными денежными средствами, в безналичной форме с использованием счетов, открытых в банках или переводом денежных средств без открытия банковского счета, почтовыми переводами, банковскими картами, через сеть Интернет и в иных формах, предусмотренных действующим законодательством РФ.

5.2. Расчеты за электрическую энергию, поставленную ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ Потребителю, производятся ПОТРЕБИТЕЛЕМ ежемесячно, не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом.

5.3. Ошибки, допущенные при выписке и оплате счета, в том числе переплаты, учитываются ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ для перерасчета по мере их выявления в течение срока исковой давности (3года).

6. КАЧЕСТВО КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ

6.1. Качество предоставляемых коммунальной услуги по электроснабжению, допустимая продолжительность перерывов электроснабжения должны соответствовать требованиям, установленным государственными стандартами и действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК несет ответственность за качество коммунальной услуги по электроснабжению на границе раздела внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения. Установление факта непредоставления электрической энергии или предоставления электрической энергии ненадлежащего качества, изменение размера платы при предоставлении электрической энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, производится в порядке, предусмотренном действующим законодательством и (или) настоящим Договором.

6.3. Номер телефона диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы 8-(47354) 6-10-03, 6-23-28, также можно обратиться по номеру телефона, указанному в платежном документе в разделе «Телефон».

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны настоящего Договора несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

7.2. При несвоевременной оплате электрической энергии ПОТРЕБИТЕЛЬ, обязан уплатить ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ пени в соответствии с частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса РФ.

7.3. ПОТРЕБИТЕЛЬ несет ответственность за сохранность расчетного прибора учета электрической энергии, сохранность установленных на нем контрольных пломб и индикаторов антимагнитных пломб, а также пломб и устройств, позволяющих фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу прибора учета.

Нарушение показателей, указанных в первом абзаце настоящего пункта, признается несанкционированным вмешательством в работу прибора учета. При обнаружении в ходе проверки указанных нарушений ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК или СЕТЕВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ составляет акт о несанкционированном вмешательстве в работу прибора учета. При этом, если прибор учета установлен в жилом помещении и иных помещениях, доступ к которым не может быть осуществлен без присутствия ПОТРЕБИТЕЛЯ, ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК производит перерасчет платы за электрическую и направляет ПОТРЕБИТЕЛЮ требование о внесении доначисленной платы за электрическую энергию.

Такой перерасчет производится за период, начиная с даты установления указанных пломб или устройств, но не ранее чем с даты проведения исполнителем предыдущей проверки и не более чем за 3 месяца, предшествующие дате проверки прибора учета, при которой выявлено несанкционированное вмешательство в работу прибора учета, и до даты устранения такого вмешательства, исходя из объема, рассчитанного на основании нормативов потребления соответствующих коммунальных услуг с применением повышающего коэффициента 10.

7.4. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК освобождается от ответственности за необеспечение бесперебойного и качественного энергоснабжения, и за выход из строя бытовых электроприемников, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств), а также в случае получения ПОТРЕБИТЕЛЕМ некачественной услуги электроснабжения по вине ПОТРЕБИТЕЛЯ или третьих лиц, в том числе владельца электрических сетей, посредством которых осуществляется электроснабжение ПОТРЕБИТЕЛЯ, и организации, обслуживающей внутридомовые инженерные системы.

8. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

7.1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

Исполнитель (подпись): _____

7.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

7.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Обработка персональных данных ПОТРЕБИТЕЛЯ производится ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных». ПОТРЕБИТЕЛЬ дает согласие на обработку персональных данных (в том числе ФИО, даты и места рождения, места жительства (регистрации), паспортных данных) в соответствии с названным Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ. При использовании дистанционных сервисов (п.3.2.7 Договора) ПОТРЕБИТЕЛЬ даёт согласие на обработку данных, предоставленных при подключении и использовании сервисов, в соответствии с правилами их использования. Согласие действует в период действия настоящего Договора и в течение пяти лет после его прекращения.

9.2. Договор заключен на неопределенный срок, вступает в силу с момента подписания его Сторонами и распространяет свое действие на период, в котором сложились фактические отношения между ПОТРЕБИТЕЛЕМ и ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ в соответствии с жилищным законодательством.

9.3. Информация об изменении условий договора доводится до сведения ПОТРЕБИТЕЛЯ способами, предусмотренными настоящим Договором и не требует внесения изменений в настоящий Договор. По желанию Сторон такие изменения могут быть оформлены дополнительными соглашениями к настоящему Договору, подписываемыми Сторонами или уполномоченными представителями Сторон.

9.4. Расторжение договора осуществляется в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

9.5. ПОТРЕБИТЕЛЬ дает согласие на получение от ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА СМС информирование и автодозвон, в том числе и об имеющейся задолженности, пени, о дате введения ограничения/приостановлении режима потребления электрической энергии, а также иной информации, связанной с энергоснабжением Потребителя, и взаимодействует с ним посредством следующих дистанционных каналов:

- сайта www.besco.rf;
- личного кабинета клиента на сайте www.besco.rf;
- электронной почты;
- sms-сообщений;
- телефона центра обслуживания клиентов;
- телефона единого контактного центра;
- социальных сетей (официальных аккаунтов и страниц ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА).

ПОТРЕБИТЕЛЬ вправе заявить ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ отказ от получения рассылок информации рекламного характера. Отказ оформляется ПОТРЕБИТЕЛЕМ или уполномоченным им лицом в ближайшем офисе ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА в виде письменного заявления, при получении которого ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК обязан прекратить размещение информации рекламного характера на платежном документе, а также рассылку на адрес электронной почты и/или телефонный номер, указанные ПОТРЕБИТЕЛЕМ в заявлении.

ПОТРЕБИТЕЛЬ дает согласие ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ в процессе исполнения прав и обязательств по настоящему договору передавать персональные данные ПОТРЕБИТЕЛЯ другим ответственным лицам.

9.5. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями законов и иных правовых актов, действующих на момент его заключения. В случае принятия после заключения настоящего договора законов и (или) правовых актов, устанавливающих иные правила обязательные для Сторон, то указанные правовые акты подлежат применению с момента их вступления в законную силу (если законом и (или) правовым актом не установлен иной срок) без внесения изменений в настоящий Договор.

9.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, отношения сторон регулируются действующим законодательством Российской Федерации, включая нормативно-правовые акты в области электроэнергетики.

9.7. Способ и адрес доставки платежных документов на оплату электроэнергии и иных документов, номер телефона, и прочие реквизиты для взаимодействия между ПОТРЕБИТЕЛЕМ и ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ могут быть согласованы ПОТРЕБИТЕЛЕМ и ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ дополнительно, в том числе, с использованием дистанционных сервисов, указанных в п.3.2.7 настоящего Договора.

9.8. Контроль за соблюдением законодательства при исполнении настоящего Договора в соответствии с законодательством осуществляет уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

Исполнитель (подпись): _____

Наименование _____, адрес _____, телефон _____.

9.9. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9.10. Договор может быть расторгнут досрочно по основаниям, предусмотренным гражданским и жилищным законодательством Российской Федерации. Изменение настоящего Договора совершается в форме дополнительных соглашений к настоящему Договору, подписываемых уполномоченными представителями Сторон.

9.11. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, отношения сторон регулируются действующим законодательством Российской Федерации, включая нормативно-правовые акты в области электроэнергетики.

9.12. Настоящий Договор действует до даты (включительно) прекращения потребления (продажи) электрической энергии, а в части финансовых обязательств - до полного исполнения их Потребителем.

9.13. Ранее достигнутые договорённости Сторон по вопросам продажи и потребления электрической энергии, в т.ч. оформленные в письменном виде договоры, теряют свою силу с момента подписания настоящего Договора, или с даты первой оплаты электрической энергии, произведённой Потребителем в адрес Гарантирующего поставщика после получения настоящего Договора. Стороны подтверждают факсимильное воспроизведение подписи со стороны Гарантирующего поставщика при подписании настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ

10.1. Копия документа, удостоверяющего личность физического лица - собственника жилого дома (домовладения);

10.2. Копия документа, подтверждающего право собственности (пользования) помещением в многоквартирном доме, жилым домом (домовладением), иным объектом (для каждого собственника);

10.3. Договор от _____ № _____ о технологическом присоединении к электрическим сетям энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения, мощности) и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

10.4. Акт об осуществлении технологического присоединения № _____, от _____;

10.5. Перечень средств учета (при наличии, прикладывается Акт допуска прибора учета в эксплуатацию).

10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области

Адрес: 397160, Воронежская обл., г. Борисоглебск, ул. Советская 37а.

ИНН 3604016496 КПП 360401001 ОГРН 1063604012966

ОКПО 97910499 ОКВЭД 35.14, 35.13

<http://www.beso.pf/> e-mail: mupbeso@mail.ru

Р/сч 40702810513060110642

Наименование банка: Централно-Черноземный Банк ПАО «Сбербанк России»

Кор.сч. 30101810600000000681 БИК 042007681

Телефон: 8 (47354) 6-37-77; Факс: 8 (47354) 6-59-86; 6-45-74

ЦОСК: 8 (47354) 6-32-04; 6-45-74; 8 - 900 - 304 - 13 - 67

Телефон ПАО МРСК Центра (ССО)

Телефон доверия: 8 - 800 - 100 - 9000

Телефон прямой линии: 8 - 800 - 50 - 50 - 115

Телефоны МУП «Борисоглебская городская электрическая сеть»: 8 (47354) 6-78-69-приемная;

8 (47354) 6-78-59 – абонентский отдел по работе с физическими лицами;

Электронный адрес официального сайта в сети «Интернет»

МУП «БГЭС»: www.borges.ru

Телефоны диспетчерской службы: 8 (47354) 6-23-28; 6-10-03.

Номер мобильного телефона для направления уведомлений об ограничении режима потребления

электрической энергии: 8-900-304-13-67

Адрес электронной почты для направления уведомлений об ограничении режима потребления

электрической энергии: mupbeso@mail.ru

Директор МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа
Воронежской области

_____/А.А. Егорова/

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Потребитель ФИО

Дата рождения: _____

Уроженец: _____

ИНН: _____

Электронный адрес: _____

Паспорт: серия _____ номер _____, выдан: _____

Адрес регистрации: _____

Адрес фактического проживания: _____

Контактная информация:

Телефон: _____

E-mail: _____

Сведения о:

1. Наличие электрического водоподогрева: _____

2. Наличие электрического отопления: _____

3. Наличие электрической плиты для приготовления пищи: _____

_____/_____/

_____/_____/

«__» _____ 20__ г.

Исполнитель (подпись): _____