**ДОГОВОР ПОДРЯДА №**

на выполнение работ

г. Борисоглебск « » 2013 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Борисоглебская энергосбытовая организация» Борисоглебского городского округа Воронежской области ( МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области), именуемое в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Директора Корсуновой Надежды Анатольевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуем\_\_\_\_ в дальнейшем "ПОДРЯДЧИК", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемые далее *Стороны****,*** заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по заданию Заказчика выполнить работу, согласованную Сторонами в Приложении №2 к договору и сдать ее результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат выполненной работы и оплатить его.
2. Работы по настоящему Договору выполняются в соответствии с техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему договору), локальным сметным расчетом (Приложе­ние № 2 к настоящему договору).

1.3. Срок действия Договора **-** до полного выполнения Сторонами своих  
обязательств.

1.4. Подрядчик выполняет работу с помощью своего оборудования, из материалов Заказчика (либо с использованием собственных материалов – указать).

1.5. Качество выполненной по настоящему Договору работы должно соответствовать следующим требованиям: ТБ, СНиП, пожарной безопасности и другим нормативным документам РФ.

1.6. На результат работы устанавливается гарантийный срок продолжительностью 24 месяца с момента принятия Заказчиком результата работы, выполненной Подрядчиком (подписания Сторонами акта выполненных работ). Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся недостатки, то гарантийный срок продлевается на время их устранения.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1.Общая стоимость (цена) работ, в соответствии со сметной документацией (Приложение №1 и №2 к настоящему Договору) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , в том числе НДС 18 % .

2.2. Указанная цена подтверждена протоколом согласования договорной цены,  
подписанным обеими сторонами (Приложение № 3 к настоящему Договору).

1. Если у Заказчика возникнет необходимость выполнения работ, не предусмотренных утвержденной сметной документацией, то Стороны оформят эти работы дополнительным соглашением с дополнительной сметной стоимостью.
2. Оплата по настоящему договору производится \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (путем передачи Заказчиком наличных денежных средств или перечисления денежных средств на счет Подрядчика).
3. Оплата цены работы производится Заказчиком в следующем порядке: не позднее "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г. Заказчик уплачивает Подрядчику аванс в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей. Оставшуюся часть цены работы в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей Заказчик уплачивает Подрядчику в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с момента передачи Подрядчиком результата работы Заказчику (п. 5.6 настоящего Договора).

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ

3.1. Работы, предусмотренные п. 1.1 настоящего Договора, должны быть выполнены Подрядчиком в следующие сроки:

3.1.1. Начало выполнения работы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.1.2. Окончание выполнения работы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.2. Если Подрядчик не приступает к работе в срок, установленный п. 3.1.1 настоящего Договора, или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. Выполнить работу, согласованную Сторонами в Приложении №2 к Договору, соответствующую требованиям, установленным п. 1.5. настоящего Договора.

4.1.2. Выполнить работу в сроки, установленные п. 3.1 настоящего Договора.

4.1.3. При выполнении работы руководствоваться указаниями Заказчика.

4.1.4. По окончании выполнения работы по настоящему Договору передать ее результат Заказчику в порядке, установленном разделом 5 настоящего Договора.

4.1.5. Выполнить работу по настоящему Договору лично и (или) привлечь к исполнению своих обязательств других лиц (субподрядчиков) для ее выполнения.

4.1.6. В соответствии с требованиями действующих норм и правил подготовить и

представить Заказчику исполнительную документацию на выполняемый объем работ

или отдельные этапы (виды).

4.1.7. Обеспечивать на месте проведения работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности и уборке строительного мусора.

4.1.8. В 10-ти дневный срок после подписания Акта выполненных работ вывезти с

места проведения работ принадлежащее ему имущество.

4.2. Подрядчик вправе:

4.2.1. При возникновении в процессе выполнения работы вопросов, требующих разрешения Заказчиком, требовать от Заказчика их разъяснения.

4.3. Заказчик обязуется:

4.3.1. При необходимости разъяснять Подрядчику вопросы, возникающие в процессе выполнения работы.

4.3.2. Оказывать Подрядчику содействие в выполнении работы в следующем порядке и объеме: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.3.3. Принять результат выполненной Подрядчиком работы в порядке, установленном разделом 5 настоящего Договора.

4.3.4. Оплатить Подрядчику стоимость (цену) работ в соответствии с разделом 2 настоящего Договора.

4.3.5. Предоставить Подрядчику материалы для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором (в случае выполнения работ из материалов Заказчика).

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. Во всякое время проверять ход и качество выполняемой работы, не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТА РАБОТЫ

5.1. Подрядчик обязан известить Заказчика о готовности результата работы к сдаче в течение \_\_\_\_\_\_\_\_ дней с даты выполнения работы.

5.2. Заказчик обязан приступить к приемке результата выполненной работы в течение \_\_\_\_\_ дней с даты получения извещения Подрядчика.

5.3. Приемка производится в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Заказчик обязан сообщить Подрядчику о явных недостатках выполненной работы немедленно при приемке.

Извещение об обнаружении Подрядчиком скрытых недостатков должно быть направлено Подрядчику в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с момента их обнаружения.

5.5. Подрядчик должен устранить недостатки результата работы за свой счет в течение \_\_\_\_\_\_\_ дней с момента предъявления соответствующего требования Заказчика.

5.6. По окончании приемки результата выполненных работ Стороны подписывают акт приемки выполненных работ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае нарушения Подрядчиком срока выполнения работы, установленного п. 6.1.2 настоящего Договора, Заказчик вправе предъявить Подрядчику требование об уплате неустойки в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ за каждый день просрочки.

6.2. В случае нарушения Заказчиком срока уплаты цены работы, установленного п. 2.6. настоящего Договора, Подрядчик вправе предъявить Заказчику требование об уплате неустойки в размере \_\_\_\_\_% от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

6.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за задержку, не допоставку или невыполнение обязательств, обусловленные обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

6.5.Наличие и продолжительность действия непреодолимой силы должно быть подтверждено компетентными органами.

6.6.Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой Стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

7.3. Все уведомления и извещения, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются Сторонами письмом с уведомлением о вручении либо вручаются соответствующей Стороне с нарочным.

7.4. Настоящий Договор может быть расторгнут по основаниям и в порядке, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

7.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1.Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

8.2.Досрочное расторжение Договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации гражданским законодательством.

9. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

9.1. Наличие недостатков и сроки их устранения фиксируются актом,  
подписанным Подрядчиком и Заказчиком.

9.2. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков для их подтверждения Заказчик назначает квалифицированную экспертизу, которая составит соответствующий акт по фиксированию недостатков и их характеру, что не исключает право Сторон обратиться в арбитражный суд Воронежской области.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ

10.1. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 **-** Техническое задание на л.

Приложение № 2 **–** Локальный сметный расчетна л.

Приложение № 3 **-** Протокол согласования договорной цены на 1 л.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

**Заказчик:** Муниципальное унитарное предприятие Борисоглебская энергосбытовая организация» Борисоглебского городского округа Воронежской области

Юридический адрес: 397160 Воронежская обл. г. Борисоглебск, ул. Советская 37-А

ИНН/КПП: 3604016496/360401001

ОГРН 1063604012966

р/с 40702810513060110642 Центрально-Черноземный Банк ОАО «Сбербанк России»

г. Воронеж

БИК 042007681 к/с 30101810600000000681

Тел.\факс (47354) 6-37-77

Подрядчик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| Директор  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**/Корсунова Н. А./  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013г  **М. П.** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / /  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013г  **М.П.** |

Приложение № 1  
к Договору № от "\_\_\_\_" 2013г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор

Н. А. Корсунова

« » 2013г.

**Техническое задание**

на выполнение работ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес | Борисоглебск, ул. Советская, 37А |
| 2 | Основание для проведения работ |  |
| 3 | Заказчик | МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области |
| 4 | Вид работ |  |
| 5 | Источник финансирования |  |
| 6 | Демонтажные работы |  |
| 7 | Монтажные работы |  |

Отдельные виды работ уточняются при составлении сметной документации.

Приложение № 2

к Договору № от "\_\_\_\_" 2013г.

ЗАКАЗЧИК: ПОДРЯДЧИК:

Директор МУП «БЭСО»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Корсунова Н. А.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 3 к договору №

от «\_\_\_» 2013 г.

П Р О Т О К О Л

**согласования договорной цены на выполнение работ по Договору № от «\_\_\_\_» 2013 г.**

Муниципальное унитарное предприятие «Борисоглебская энергосбытовая организация» Борисоглебского городского округа Воронежской области ( МУП «БЭСО» Борисоглебского городского округа Воронежской области), именуемое в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице директора Корсуновой Надежды Анатольевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "ПОДРЯДЧИК", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

пришли к соглашению о договорной цене за услуги по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

В соответствии с локальным сметным расчетом (Приложение № 2 к настоящему

Договору) стоимость работ составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе НДС 18% \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Протокол является неотъемлемой частью Договора № от

«»2013 г.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| Директор  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**/Корсунова Н. А./  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013г  **М. П.** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / /  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013г  **М.П.** |